



Beweissicherung



Mit einer vorsorglichen Beweissicherung schützen Sie sich gegen ungerechtfertigte Schadenersatzforderungen im Zuge Ihres Bauprojekts.

Der Zustand und bestehende Risse an Gebäuden, Umgebung und Strassen werden durch uns als neutral agierende Fachstelle vor Baubeginn dokumentiert. Nach Bauvollendung unterstützen wir Sie bei der Nachkontrolle und Dokumentation von Schäden.

FACHBEREICH
Beweissicherung

KONTAKTPERSON

Patrick Wüthrich

 p.wuethrich@prona.ch

 +41 32 328 88 33



oben: Baustelle mit Hangsicherung



links: Riss-Spion



rechts: Rissbreitenmeter

LEISTUNGEN

- Erstellen von Beweissicherungskonzepten
- Rissprotokolle gemäss Norm VSS 40 312
- Bestehende Schäden und Risse an Nachbargebäuden, Mauern und Vorplätzen werden in einem Plan lageindexiert, vermessen, beschrieben, fotografiert und dokumentiert
- Zustandserfassung von Strassen und Plätzen bei Baustellenzufahrten und Bauplatzinstallationen
- Zwischen- und Nachaufnahmen mit Darstellung der quantitativen Veränderungen gegenüber den Erstaufnahmen
- Drohnenaufnahmen von Dächern, Fassaden etc.
- Überwachung der Bauphase durch Anbringen von Gipssiegeln oder Riss-Spionen
- Erschütterungsmessungen auf Baustellen mit Live-Ansicht der Daten, Alarm per SMS/Mail bei Überschreitung der festgelegten Richtwerte

Eine Zustandsaufnahme ist zu empfehlen, bei:

- geringen Abständen zu den Anrainern
- Bauvorhaben in Hanglagen
- Aushub von Baugruben
- Ramm- bzw. Vibrationsarbeiten
- Einsatz von schweren Baumaschinen
- alten und empfindlichen Gebäuden
- anspruchsvollen Nachbarn

BEISPIEL VON AUFNAHMEMÖGLICHKEITEN



Fassadenrisse auf Plan indexiert



Strassenaufnahmen



Neigung Stützmauern