

# Erweiterung und Sanierung Seniorenzentrum Schüpfen

Brandschutzberatung



AUFTRAGGEBER  
Gemeindeverband  
Seniorenzentrum Schüpfen

KONTAKTPERSON  
Martin Fuchs

PROJEKTSUMME  
30 Mio. CHF

MANDATSDAUER  
2015-2018



↑ Wohnüberbauung,  
Quelle: Fuchs  
Architekten

Ausschnitt Cafeteria  
und Esssaal des  
Alten- und  
Pflegeheims vor der  
Sanierung.



## PROJEKTBSCHRIEB

Die Erweiterung und Sanierung des Seniorenzentrums Schüpfen ist ein Komplex, welcher in die drei unterschiedlich genutzte und feuerwiderstandsfähig voneinander abgetrennte Gebäudeteile unterteilt ist: 2 Neubauten mit Alterswohnungen, die Erweiterung und der Umbau des Alters- und Pflegeheims sowie eine unterirdisch verbindende Einstellhalle.

Einstufung Gebäudehöhenkategorie:

**Gebäude geringer Höhe**

Nutzung:

**Wohnen, Parking, Beherbergungsbetrieb Typ a**

Brandschutzkonzept:

**Bauliches Standardkonzept**

Objektspezifische Qualitätssicherungsstufe:

**Wohnbauten und Parking QSS 1**

**Alten- und Pflegeheim QSS 2**

## DURCHGEFÜHRTE ARBEITEN

- Erstellung eines Brandschutzkonzeptes zur Baueingabe, Einarbeitung der Auflagen aus dem Fachbericht Brandschutz der Behörde
- Erstellen von Brandschutzplänen
- Übernahme der Aufgaben des QS-Verantwortlichen Brandschutz der Qualitätssicherungsstufe QSS 2