

## Denkmalgerechte Sanierung Bauphysik, Energie



### PROJEKTBSCHRIEB

Die Verdan Scheune wurde zwischen 1819 und 1830 erbaut und gilt als bedeutendster klassizistischer Zweckbau Biels. Das Gebäude ist im Bauinventar als K-Objekt ausgewiesen.

Ziel des Mandates ist es, im Sinne der geplanten Nutzung und der damit verbundenen Sanierung das Projekt energetisch und bauphysikalisch zu beraten. Ganz besonders gilt es die Interessen der Denkmalpflege abzuwägen, um die entsprechende Eingriffstiefe zu definieren.

Das gesamte Gebäude soll ertüchtigt werden und den energetischen Anforderungen an Sanierungen entsprechen.

*Historische Aufnahme  
der Verdan Scheune in  
Biel*



### DURCHGEFÜHRTE ARBEITEN

- Beratung und Probenahmen bei Schadstoffen in Gebäuden (Asbest, PCB, usw.)
- Entwicklung eines Energiekonzepts zwecks Nutzungsänderung
- Bestimmung denkmalgerechter Sanierungsmassnahmen an der Gebäudehülle
- Hygrisch-thermische Berechnungen der geplanten Innendämmung
- Erarbeitung des Energiedossiers zur Baueingabe
- Baustellenkontrollen zwecks Qualitätssicherung und Vorbeugung bauphysikalischer Schäden