

# Neubau «Strahmmatte» in Münchenbuchsee



AUFTRAGGEBER  
*Bracher und Partner AG*

KONTAKTPERSON  
*Raphael Stuber*

PROJEKTSUMME  
*ca. 70 Mio CHF*

MANDATSDAUER  
*2017 -2023*

Bauphysik, Wärme- und Feuchteschutz,  
Energienachweise, Schallschutz Innenlärm,  
Lärmschutz



## PROJEKTBECHRIEB

Das Projekt besteht aus zwei nebeneinander liegenden Gebäudezeilen mit insgesamt rund 130 Wohnungen in Münchenbuchsee. Mit den Klinkerfassaden der zweireihig angeordneten Häuser entstehen sowohl Miet- als auch Eigentumswohnungen. Die Gebäude sind durch das Untergeschoss verbunden, in dem sich Keller, Heizungsräume und Parkplätze befinden.

Nebst der bauphysikalischen Beratung der Architekten über alle SIA Phasen hinweg, wurde ebenso grossen Wert auf den Schallschutz Innenlärm gelegt, um einen hohen Komfort zu gewährleisten.

← *Visualisierungen*  
*Quelle: Bonainvest Solothurn*

## DURCHGEFÜHRTE ARBEITEN

- Erstellung der energetischen Nachweise nach SIA 380/1
- Erstellung eines Schallschutzkonzeptes gemäss Schallschutz Innenlärm SIA 181:2006
- Erstellung Schallschutznachweise
- Prüfung von Konstruktionsdetails
- Beratung Lärmschutz
- Beratung und Unterstützung der Architekten bei bauphysikalischen Fragen in den SIA-Phasen 31-53