

Neubau Alterszentrum Lilienweg Köniz (BE)



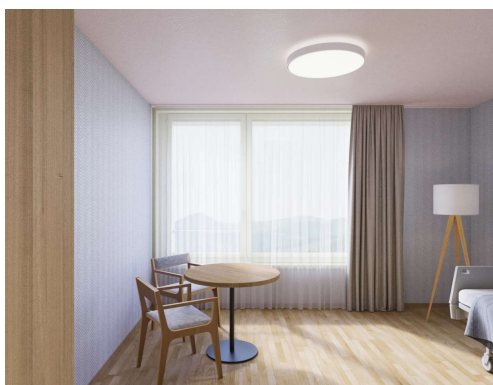
AUFTRAGGEBER
brügger architekten ag
3600 Thun

KONTAKTPERSON
brügger architekten ag
Patrick Wittwer

PROJEKTSUMME
ca. 45.6 Mio. CHF

MANDATSDAUER
2016-2024

Bauphysik, Schallschutz, Raumakustik,
Lärmschutz



PROJEKTbeschreibung

Das neue Alterszentrum Lilienweg mit 138 Zimmern ist nur 5 Gehminuten vom Zentrum Köniz entfernt und soll als Begegnungsort für Jung und Alt dienen. Dazu wurden in den Jahren 2022-2024 nicht nur Zimmer erstellt, sondern auch ein Bistro, ein Mehrzweckraum und ein schön angelegter Garten. Das Alterszentrum bietet dank sorgfältiger Material-, Farb- und Lichtwahl ein angenehmes Raumklima sowohl für die Bewohnenden als auch für Gäste und Mitarbeitende. Ende 2024 wurde das neu erstellte Zentrum gebührend eingeweiht.

Prona AG begleitete das Projekt von Anfang an und beriet die Architekten bei akustischen und bauphysikalischen Fragen

◀ Oben: Visualisierung Bewohnerzimmer innen.

◀ Unten: Visualisierung Aussenansicht.

Visualisierungen © brügger architekten ag, Thun

DURCHGEFÜHRTE ARBEITEN

Bauphysik

- Bauphysikalische Beratung in den SIA-Phasen 31 bis 53
- Allgemeine Überprüfung hinsichtlich Wärme- und Feuchteschutz SIA 180
- Optimierung und Erstellung Systemnachweis SIA 380/1
- Ökologische Beratung hinsichtlich Baustoffwahl

Akustik

- Erstellung Schallschutzkonzept
- Erstellung Raumakustikkonzept
- Beratung bei akustischen Fragen
- Dimensionierung der wesentlichen Trennbauweise
- Erstellung Lärmgutachten

Nachhaltigkeit

- Nachweisführung SIA Effizienzpfad Energie (SIA 2040)